Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra
Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press
Whatsapp & Mobile
9820113194

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE
Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SUZETTE DA SANTA RITA GOMINDES TO SUZETTE DE S R GOMINDES VIDE GOVT OF MAHARASHTRA GAZETTE (M- 24225170). CL- 016

I HAVE CHANGED MY NAME FROM DEEPA AUGUSTINE BARBOZA TO DEEPA BARBOZA AS PER DOCUMENTS CL-224

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MADHURI MANGESH GHOGARE TO MADHURI RAMDAS JADHAV AS PER THE AFFIDAVIT DATED 10TH OCT 2024 CL-405

I HAVE CHANGED MY NAME FROM VARGHESE ENTHUM KUZHIYIL SCARIA TO VARGHESE EANTHUM KUZHIYIL SCARIYA, AS PER THE AADHAR CARD. CL- 663

I HAVE CHANGED MY NAME FROM HARRIS KOILPILLAI TO HARRIS T KOILPILLAI AS PER DOCUMENTS. CL-650

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MINI SRINIVASAN IYER TO MINI SRINIVASAN AS PER DOCUMENT CL-716

I HAVE CHANGED MY NAME FROM NEELAM HASRAT SHAIKH TO AISHA HASRAT SHAIKH AS PER DOCUMENT CL-716 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM HEMA RAMESH DEMBANI TO VANSHIKA DINESH PANJWANI AS PER THE DOCUMENTS. CL- 880

I HAVE CHANGED MY NAME FROM BHANNUSHALI HITESH TO BHANUSHALI HITESH AS PER DOCUMENTS. CL-881

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ZOFA RIYAZ FANGARI TO ZUFA RIYAZ AHMED FANGARI AS PER DOCUMENTS. CL-881 A

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, हाय-टेक प्रिमायसेस को- ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड (''सोसायटी'') हे (याखाली लिखित परिशिष्टात विवर्णित) खाली उल्लेखित मालमत्तेचे मालक आणि/किंवा कब्जेदार आणि ताबेदार आणि/किंवा अन्यथा योग्य आणि पुरेसे हक्कदार आहे. सोसायटी सह तिचा सभासद माझ्या अशिलांच्या बाजूने खाली उल्लेखित मालमत्तेचे पुनर्विकासासाठी विकास अधिकार देणे करिता मान्य केले आहे.

कोणाही व्यक्ती/हक दार यांना खाली उल्लेखित मालमत्तेच्या संदर्भात किंवा कोणत्याही किंवा विभागासंबंधित कोणतेही दावा/आक्षेप आणि/किंवा मागणी असल्यास, किंवा विकास अधिकार, एफएसआय/टीडीआर वापर, वारसाहक्क सुविदाधिकार, नामाधिकार, इस्टेट, हिस्सा, फायदा, हितसंबंध, करार, विक्री, हस्तांतर, अदलाबदल, गहाण, (समन्यायी किंवा अन्य काही), अभिहस्तांकन, भेट, धारणाधिकार, प्रभार, वचन, हमी, मृत्यू, नामाधिकार विलेख जमा करणे, कुळवहिवाट, उपकुळवहिवाट, लिव्ह अँड लायसेन्स, भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, संयुक्त उपक्रम, भागीदारी, कर्जे, अग्रीम, बोजा, संपादन, मागणी, कब्जा, वहिवाट, परवाना, कोणत्याही विश्वस्त अंतर्गत नामाधिकाराचा हस्तांतर किंवा लाभकरी हितसंबंध, देखभाल, अंत्यदान, विभागणी, उत्तराधिकार, कौटुंबिक व्यवस्था/तडजोड, खटला, कोणत्याही न्यायालय, न्यायाधिकण, लवादी न्यायाधिकरण, महसूल किंवा वैधानिक अधिकारीचे निषेधाज्ञा आणि/किंवा कोणत्याही जप्ती अंतर्गत, कोणत्याही न्यायनिर्णय, डिक्री किंवा न्यायालय आदेश अंतर्गत वहिवाटीचा हक्क किंवा अग्रक्रय अधिकार किंवा कायद्याचा परिचलन, किंवा अन्यकही कोणत्याही प्रकारे जसे आणि जसे च्या मार्गे कोणताही दावा/आक्षेप असल्यास सदर प्रसिध्दी पासून **१५ दिवसांत** खाली नमूद पत्त्यावर निम्नस्वाक्षरीकाराकडे सहाय्यक दस्तावेजांच्या प्रमाणित सत्य प्रतिंसह लेखी सादर कळवणे याद्वारे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास असे हक्क, नामाधिकार, फायदा, हितसंबंध, दावा आणि/किंवा मागणी, काही असलास ते त्यागित आणि परित्यागित मानले जातील आणि/किंवा सोडून दिले म्हणून गृहित धरले जातील आणि माझ्या अशिलावर बंधनकारक नसेल.

मालमत्तेचे परिशिष्ट
सी.टी.एस. क्र. ई-७५९, वांद्रे ''ई'' प्रभाग, तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगर धारक प्लॉट क्र. ९० धारक जमीन, २६.०३.२००१ दिनांकित संयुक्त उपक्रम करारानुसार मोजमापित ५०४.८४ चौ. मीटर्स, ११.०९.२०१८ दिनांकित आणि पी.आर. कार्डनुसार एकतर्फी अभिहस्तांतर विलेखनुसार मोजमापित ५०२.५० चौ. मीटर्स, किंवा आसपास, सह एस. व्ही. रोड, खार (पश्चिम), मुंबर्स-४०००५२ येथे स्थित, असलेले आणि वसलेले तळ + सहा वरचे मजले समाविष्टित **''हायटेक टाऊन सेंटर''** म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारत.

दिनांकित ११ ऑक्टोबर, २०२४.

सही/-
(कुणाल एस. जैन)
वकील, उच्च न्यायालय
प्लॉट क्र. ५६९, नीना विहार
सी.एच.एस.एल., युनिट क्र. ५,
१ला मजला, ५वा रस्ता,
खार (पश्चिम), मुंबई - ४०००५२.
मो.: ९८९२९९०२९४.
kunaljain2008@yahoo.com

जाहीर सूचना: हरविलेला पीओए

ICICI Bank
शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र. २०१-बी, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे- ४००६०.

मी, निलेश डी. कालाझुनकर, श्री. दिनानाथ एस. कालाझुनकर यांचा मुलगा, कर्मचारी क्रमांक १४३१६२ सध्या वायफाय पार्क येथे रिलेशनशिप मॅनेजर क्षमतेमध्ये नियुक्ती, याद्वारे असे जाहीर करीत आहे की,
१. माझ्याकडून माझ्या नावे असलेले मुखत्यारपत्र हरवले आहे.
२. माझ्याकडे कोणतेही मुखत्यारपत्र नाही, जेणेकरून मला आयसीआयसीआय बँक लि. चे प्रतिनिधीत्व करण्यासाठी प्राधिकृत होता येईल.

दिनांक : ऑक्टोबर ११, २०२४ — प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण : पुणे — आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

जाहिर सूचना

उषा सदन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. (नोंद. क्र. बीओएम/३/ १९६२) तिचे नोंदणीकृत कार्यालय उषा सदन इमारतीत तळमजला ३८ कुलाबा रोड (नानाभाई मूस मार्ग) कुलाबा पोस्ट ऑफिसच्या पुढे, कुलाबा, मुंबई- ४००००५ (यापुढे ''उषा सदन'' म्हणून संबोधले जाणारी, सर्वसामान्य जनतेला खालील सूचना देतात.

फरहान केकी इराणी आणि केकी इराणी यांनी सदर सोसायटीला (उषा सदन) फॉर्म २० अंतर्गत नोटीस दिली आहे. आणि इमारतीच्या तळमजल्यावर सी-ब्लॉक नॉर्थ विंग (३५० चौरस फूट बिल्ट अप एरिया) स्थित **फ्लॅट क्रमांक सी-३** शी संबंधित आणि संबंधित **''उक्त सोसायटी''** च्या भांडवली मालमत्तेतील योग्य टाइल आणि हित. **उषा सदन, सी-ब्लॉक (उत्तर), उषा सदन सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेडचा तळमजला, शहीद भगतसिंग मार्ग, कुलाबा, मुंबई-४००००५,** कुलाबा विभाग, मुंबई-४००००५ चे सीएस क्र. ३८ असलेले, यापुढे संदर्भित १ जुलै १९६९ रोजी शेअर सर्टिफिकेट क्र ८५ अंतर्गत जारी केलेल्या उक्त सोसायटीच्या ४२६ ते ४३० पर्यंत विशिष्ट क्रमांक असलेल्या ५ समभागांसाठी जारी केलेल्या उक्त परिसराशी संबंधित असलेल्या सोसायटीच्या पाच पूर्ण भरलेल्या समभागांसह, यानंतर संदर्भित दोन्ही समावेशी **''सदर शेअर्स'' सर्व एकत्र अधिक विशेषत:** खाली लिहिलेल्या शेड्यूलमध्ये वर्णन केले आहे.

सामान्य जनतेला सूचित केले जाते की उक्त सोसायटीने ठेवलेल्या नोंदीनुसार, **''उषा सदन''** मधील **''उक्त परिसर''** आणि **''उषा सदन''** मधील **''सदर समभाग''** मूळतः **श्री हसनंद मंशारामानी** यांच्याकडे होते. सदर सोसायटीची इमारत उषा सदनच्या विकसकाने विकत घेतली आणि विकत घेतली आणि त्यांनी त्यांच्या हयातीत **''उक्त जागा''** आणि **''उल्लेखित शेअर्स'' सुश्री ज्योती मंशारामानी** यांना **''उक्त सोसायटी''** मध्ये नामांकित केले, आणि तो मृत्युपत्र न करता मरण पावला आणि त्यानंतर उक्त सोसायटीने त्याचे सर्व हक्काचे शीर्षक आणि हित **''उक्त जागा''** आणि **''उक्त समभाग'' सुश्री ज्योती मंशारामानी** यांना हस्तांतरित केले. **सुश्री ज्योती मंशारामानी** यांनी त्यांच्या हयातीत त्यांचे सर्व हक्काचे शीर्षक आणि हित **''उक्त जागा''** आणि **''उक्त समभाग'' श्री यशवंतसिंग** यांना **''उक्त सोसायटीत''** नामनिर्देशित केले होते आणि त्यानंतर त्या सोसायटीने त्यांचे सर्व हक्काचे शीर्षक हस्तांतरित केले होते आणि श्री यशवंत सिंग यांना **''उक्त सोसायटी''** मधील **''उक्त परिसर''** आणि **''उक्त शेअर्स''** हित.

त्यानंतर **श्री. हरेश ए. खिलनानी** आणि **श्री. नरेंद्र एल. बदलानी** यांनी **श्री. हसनंद मंशारामानी** आणि **सुश्री ज्योती मंशारामानी** यांचे कायदेशीर वारस असल्याचा दावा करून मुंबई येथील उच्च न्यायालयाच्या मृत्युपत्र विभागाकडे पत्रे मंजूर करण्यासाठी प्रशासन, मुंबई उच्च न्यायालयाच्या मुंबई येथील टेस्टमेंटरी विभागाने **श्री. हरेश ए. खिलनानी** आणि **श्री. नरेंद्र एल. बदलानी** यांच्या नावाने आणि **''उक्त समभाग''** संदर्भात प्रशासनाची पत्रे मंजूर केली. यांना याद्वारे सूचित केले जाते की **''उक्त जागेवर''** आणि **''उक्त समभाग''** मधील योग्य शीर्षक आणि स्वारस्य सध्या **श्री हरेश ए. खिलनानी** आणि **श्री. नरेंद्र एल. बदलानी** आणि **श्री. यशवंत सिंग.**

श्री हरेश ए खिलनानी आणि **श्री नरेंद्र एल. बदलानी** आणि **श्री यशवंत सिंग** यांच्या नावाने उभ्या असलेल्या या जागेच्या संदर्भात कोणतीही व्यक्ती किंवा संस्थाचे कोणतेही अधिकार, शीर्षक, दावा किंवा स्वारस्य हे विक्री, देवाणघेवाण, मृत्युपत्र, ताबा, भाडेपट्टी, भाडेपट्टी, भाडेकरू, परवाना, गहाण, वारसा, भेट, धारणाधिकार, शुल्क, कर्ज, संयुक्त उपक्रम, भागीदारी, देखभाल, आराम ट्रस्ट, ताबा, किंवा कोणताही बोजा, कसाही असो किंवा अन्यथा, कोणत्याही स्वरूपाचा असो, याद्वारे त्यांचे दावे/लेखी लेखी सूचित करणे आवश्यक आहे, त्यासंबंधीच्या कागदोपत्री पुराव्यासह त्या सोसायटीला १४ च्या आत वर नमूद केलेल्या सोसायटीच्या पत्त्यावर (याच्या तारखेपासून चौदा) दिवस, जर असे झाले नाही तर, असे मानले जाईल की इतर सर्व व्यक्तींना कोणतेही अधिकार नाहीत, किंवा त्यांनी असा दावा सोडला आहे, सोडला आहे, सोडला आहे किंवा सोडला आहे, जर असेल तर, आणि ते माफ केले गेले असे मानले जाईल. आणि या सोसायटीवर बंधनकारक नाही आणि **''उक्त जागेवर''** आणि **''उक्त शेअर्स''** मधील सर्व हक्काचे शीर्षक आणि स्वारस्य सध्या **श्री. हरेश ए. खिलनानी** आणि **श्री. नरेंद्र एल. बदलानी** यांच्या नावाने उभे आहे आणि **श्री यशवंत सिंग** हे मालमत्ता आणि शेअर्सच्या समान.

शेड्यूल

फ्लॅट क्र. सी-३, (३५० चौ. फूट बिल्ट अप एरिया) उषा सदन, **सी-ब्लॉक, उषा सदन कोऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, शहीद भगतसिंग मार्ग, कुलाबा, मुंबई-४००००५ या इमारतीत तळमजल्यावर कुलाबा विभाग, मुंबई-४००००५** आणि त्या अनुषंगाने प्रत्येकी पन्नास रु.चे पाच शेअर्स. विशिष्ट न. ४२६ ते ४३० **उषा सदन सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड** संस्थेने १ जुलै १९६९ रोजी जारी केलेले शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ८६ अनुसार.

दिनांक : ९ ऑक्टोबर २०२४.

उषा सदन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.
सही/-
(पीटर लोबो)
मा.सचिव.

अपना सहकारी बँक लि.
APNA SAHAKARI BANK LTD.
Multi State Scheduled Bank
कॉर्पोरेट ऑफीस: अपना बँक्स भवन, डॉ. एस. एस. राव रोड, परळ, मुंबई: ४०० ०१२.
दूरध्वनी: २४१० ४८६१-६२ फॅक्स: २४१० ४६८०
ईमेल: corporateoffice@apnabank.co.in
वेब: www.apnabank.co.in

सूचना

धारावी शाखेचे विलीनीकरण

धारावी शाखेतील खातेदारांना कळविण्यात येते की, प्रशासकीय कारणास्तव बँकेची धारावी शाखा कामराज को. ऑप. हौ. सोसायटी लि., पहिला मजला, धारावी बालाजी नगर, ९० फीट रोड, धारावी, मुंबई: ४०००१७ येथून दि. १४/१०/२०२४ रोजीचे कामकाज संपल्यानंतर बँकेच्या प्रतिक्षानगर शाखेत एम. आय. जी., फेज नं. II, बिल्डींग नं. एम-२-डी, शॉप नं. २ आणि ४, मुंबई: ४०००२२ येथे विलीन करण्यात येईल. **दि. १५/१०/२०२४ पासून धारावी शाखेचे कामकाज प्रतिक्षानगर शाखेतून होईल.** ग्राहकांना होणाऱ्या गैरसोयीबद्दल आम्ही दिलगीर आहोत.

सही/-
दिनांक: ११/१०/२०२४ — अंतरिम मुख्य कार्यकारी अधिकारी

जाहीर नोटीस

प्रबंधक/तनिस/मु.उप./सुनावणी/२०२४/ अपिल क्र. २६८/२०२३
दिपक भूपेंद्र जोशी, जा. क्र. १५४६
विरूद्ध
अपर जिल्हाधिकारी (अति/निष्का) तथा अपिलिय प्राधिकारी, पूर्व उपनगरे, चर्चगेट आणि इतर

अपिलार्थी दिपक भूपेंद्र जोशी, यांनी अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलिय प्राधिकारी (अति/निष्का) पूर्व उपनगरे यांच्या आदेशाविरूद्ध महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा निर्मूलन व पुनर्विकास) १९७१ अधिनियम कलम ३५ अंतर्गत नियम ७ (२(अ)) अन्वये तक्रार निवारण समिती (मुंबई उपनगरे) आमचे कार्यालयात अपिल क्र. २६८/२०२३ दाखल केलेले आहे.

सदर अपिलाच्या अनुषंगाने तक्रार निवारण समिती यांच्या न्यायालयासमोर दिनांक १३/०९/२०२४ रोजी सुनावणी घेण्यात आली होती. सदर सुनावणी दरम्यान सदर प्रकरणात अपिलार्थी श्री. दिपक भूपेंद्र जोशी, यांना मा. तक्रार निवारण समिती (मुंबई उपनगरे) यांचे दालनात झालेल्या १३/०९/२०२४ रोजीच्या सुनावणी दरम्यान समितीने घेतलेल्या निर्णयानुसार अपिलात दुरुस्ती करून प्रतिवादी क्र. १ सचिव/अध्यक्ष, श्री. विघ्नेश्वर एसआरए को.हो. सो. लि., प्रतिवादी क्र. २ विकासक, अटलांटिक डेव्हलपर्स प्रा. लि., प्रतिवादी क्र. ५ मनसुखलाल देवशी धोडिया, प्रतिवादी क्र. ६ मावजी भुराभाई पटेल, प्रतिवादी क्र. ७ हितेश परबत पटेल, यांना अपिलात प्रतिवादी बनवून त्यांना नोटीस बजाविण्याचे निर्देश देण्यात आले. त्याप्रमाणे अपिलार्थी यांनी दिनांक २१/०६/२०२४ रोजी अपिलात दुरूस्ती करून प्रतिवादी क्र. १ सचिव/अध्यक्ष, श्री. विघ्नेश्वर एसआरए को.हौ.सो. लि., प्रतिवादी क्र.२ विकासक, अटलांटिक डेव्हलपर्स प्रा. लि., प्रतिवादी क्र. ५ मनसुखलाल देवशी धोडिया, प्रतिवादी क्र. ६ मावजी भुराभाई पटेल, प्रतिवादी क्र. ७ हितेश परबत पटेल, यांचे म्हणणे ऐकण्यासाठी म्हणून दिनांक ०८/११/२०२४ रोजी सकाळी ११.०० वाजता तक्रार निवारण समिती (मुंबई उपनगरे), पहिला मजला, जुने जकात घर, शहिद भगतसिंग मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ यांचे दालनात सुनावणी आयोजित केलेली आहे. प्रकरणी प्रतिवादी क्र. १ सचिव/अध्यक्ष, श्री. विघ्नेश्वर एसआरए को.हौ.सो.लि., प्रतिवादी क्र. २ विकासक, अटलांटिक डेव्हलपर्स प्रा. लि., प्रतिवादी क्र. ५ मनसुखलाल देवशी धोडिया, प्रतिवादी क्र. ६ मावजी भुराभाई पटेल, प्रतिवादी क्र ७ हितेश परबत पटेल, यांनी आपले कडील मूळ कागदपत्रांसह सुनावणीसाठी उपस्थित राहणेसाठी सदरची जाहिर नोटीस देण्यात येत आहे. सदर सुनावणीस आपण उपस्थित न राहिल्यास आपणांस काहीही सांगावयाचे नाही, असे गृहित धरून नियमानुसार पुढील निर्णय घेण्यात येईल.

स्थळ : मुंबई शहर
दिनांक : ०१/१०/२०२४ — सही/-
(नंदकुमार आर. साळवी)
प्रबंधक
तक्रार निवारण समिती
(मुंबई उपनगरे)

HDB Financial Services Limited — HDB FINANCIAL SERVICES
तळ मजला, झेनिथ हाऊस, केशवराव खाड्ये मार्ग, महालक्ष्मी, मुंबई-४०००३४
फोन क्र. : +९१ २२ ४९११६३००

सोन्याच्या दागिन्यांकरिता अंतिम लिलाव नि विक्री सूचना

विशेषत: कर्जदार (येथे खाली कोष्टकात ज्यांचे तपशील दिले आहेत ते) आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की, खालील नमूद कर्ज खाते प्रदानासाठी थकीत आहे आणि कर्जदारांनी स्वीकारलेल्या/स्वाक्षरी केलेल्या खालील कर्जाच्या संबंधातील दस्तावेजाप्रमाणे (अशा दस्तावेजांचा एकत्रित उल्लेख ''कर्ज करार'') त्याची/तिची/त्यांची थकबाकी भागविण्यासाठी कर्जदारांना विनंती करणाऱ्या **एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड (''कंपनी'')** ने पाठविलेल्या पत्रव्यवहार व सूचनांचे कर्जदार खाते धारकांनी पालन केले नाही/त्यास प्रतिसाद दिलेला नाही आणि म्हणून त्याच्या शर्तींचा भंग केला. कंपनीने तारणावरील तिचा अधिकार वापरून, तारणावर अंमलबजावणी करण्याचे ठरवले आणि म्हणून बँकेला कर्जदारांकडून येणे असलेल्या थकबाकीच्या वसुली/रोकड करण्याकरिता ते विकण्याच्या कारणास्तव कर्जासाठी बँकेकडे गहाण म्हणून तारण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा जाहीर लिलाव करण्याचे ठरले. लिलाव खालील कोष्टकामधील नमूद शाखेत आणि तारखेस स. ११.०० वा. पासून **एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड**च्या खालील नमूद स्थानिक शाखेत **१५-१०-२०२४** रोजी करण्यात येईल.

कर्ज क्र.	कर्जदाराचे नाव	कर्जाची तारीख	थकबाकी रक्कम रु.	शाखेचे नाव
३८३७६२२०	गजानन मारोतीराव बनसोड	८/२७/२०२३	७६०२	अमरावती
३८२५९६३६	बळीराम मारोतराव हिवराळे	८/२३/२०२३	२०८६१	अमरावती
४९४९४२४९	सरोज विजय वर्मा	५/१७/२०२४	९०६६	औरंगाबाद-स्टेशन रोड
४६४९१७५८	रामदास आनंदा यादव	३/२०/२०२४	४४१८०	मुंबई घाटकोपर-रिटेल
२१५६७५३०	श्यामसुंदर मधुकर मालवणकर	१/३१/२०२२	१२४२२	मुंबई-खार रिलेशनशिप
३५४२२७५४	निकिता बाळकृष्ण कासार	६/१४/२०२३	२३३७९	मुंबई-मालाड
३८०५४५१३	राजमोहम्मद शेख	८/१६/२०२३	१०५१५	मुंबई-उल्हासनगर
४२१८०२९५	सचिन रमेश कणसे	११/२५/२०२३	१३४८८	मुंबई-वसई
४२३६३७७९	सचिन रमेश कणसे	११/३०/२०२३	४७७७	मुंबई-वसई
३४४२६४४९	वंदना शक्ती यादव	५/१६/२०२३	१४०९३	नागपूर
४८८७१५३३	संदेश संग्राम राजबेनुक	५/३/२०२४	२३४५४	नागपूर
४४३६९६१५	निकिता दिपक कदमबांडे	१/२९/२०२४	१२०२२	नंदुरबार
४५७०९७०२	सरला पंढरीनाथ देवरे	३/८/२०२४	११७१७	नाशिक
४९३४०३७४	भाऊसाहेब महादू अहिरे	५/१३/२०२४	१८०७२	नाशिक
४२३९५००८	प्रविण विलास हिंगणे	१२/१/२०२३	६९३०३	पुणे-हडपसर रिलेशनशिप
४६३८१९१८	सनी सोपान सातव	३/१८/२०२४	३२७७२	पुणे-हडपसर रिलेशनशिप
४९४११२३५	नोमान जुनेद मोमीन	५/१५/२०२४	२९४५५	पुणे-लक्ष्मी रोड
४९४०८००३	नोमान जुनेद मोमीन	५/१५/२०२४	२६८९०	पुणे-लक्ष्मी रोड
३३३६५९४६	दिनेशसिंग बैजनाथ सिंग	४/१३/२०२३	२५५११	पुणे-पिंपरी
४८१०१३४२	विशाल मारुती शिपलकर	४/१८/२०२४	२७२५६	पुणे-पिंपरी
३४१४१३२१	उमा सचिन वडर	५/८/२०२३	३९२६०	सांगली
४४६०६८५३	नागेश शिवाजी शिकलगार	२/८/२०२४	८९१२	सांगली
४४६३१७७७	पॉल कुंदन घनवडे	२/९/२०२४	२३३८३	सांगली
४५०५४०२६	सुजित वसंत यमगर	२/२६/२०२४	८८६३	सांगली
४६२६७२१६	लक्ष्मण बापू मोरे	३/१६/२०२४	१७६५१	सांगली

लिलाव **''जसे आहे जेथे आहे''** आणि **''जसे आहे जे आहे''** तत्त्वाने होईल व कंपनी सदर सोन्याच्या दागिन्यांच्या दर्जा, शुध्दता, वजन, कॅरेटेज किंवा मूल्यांकनाबाबत काहीही माहिती किंवा खात्री देत नाही व देणार नाही. त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी सदर सोन्याच्या दागिन्यांच्या दर्जा, शुध्दता, कॅरेटेज, वजन किंवा मूल्यांकनाबाबत स्वत: तपासणी, पडताळणी करून स्वत:ची खात्री करण्याची जबाबदारी संभाव्य खरेदीदारांची असेल आणि त्यासाठी लिलावाच्या निर्धारित वेळेआधी ४५ मिनिटे तज्ज्ञांच्या सल्ल्याने किंवा सल्ल्याशिवाय वर दिलेल्या पत्त्यावर सोन्याच्या दागिन्यांचे संभाव्य खरेदीदारांना त्यांच्या स्वत:च्या खर्च आणि परिव्ययाने परीक्षण करता येईल. सर्व बोली ह्या संबंधात बँकेकडून योग्य समजल्या जाणाऱ्या किमान राखीव किंमतीच्या अधीन असतील. लिलाव प्रक्रिया आणि अशा लिलावाच्या अनुषंगाने विक्री (झाल्यास) कंपनीकडून त्यांच्या स्वत:च्या मर्जीने लावल्या जाणाऱ्या पुढील अटी व शर्तींच्या अधीन राहील.

जर वरील कर्जदारांनी वरीलप्रमाणे लिलावापूर्वी त्यांच्या वैयक्तिक कर्ज खात्यात कर्ज कराराच्या अटींप्रमाणे कंपनीला ते देणे लागत असलेली संपूर्ण रक्कम प्रदान केली तर सदर कर्ज सुरक्षित करणारे तारण दागिने कोणत्याही पुढील सूचनेशिवाय बँकेकडून सदर लिलावातून मागे घेण्यात येईल. कृपया ध्यानात ठेवावे की, कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय आणि कोणतेही कारण न देता लिलाव प्रक्रिया पुढे ढकलणे किंवा रद्द करणे आणि कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली फेटाळणे ह्याचे निर्विवाद स्वेच्छा अधिकार कंपनीचे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांना आहेत.

ठिकाण : महाराष्ट्र — **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : ११-१०-२०२४ — **(एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि.)**

---

pnb Housing Finance Limited

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) अंतर्गत पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स कडे प्रभारित स्थावर मालमत्तेच्या खाजगी करारानें विक्री मार्फत विक्रीची सूचना

किन्नर कनु नायक/रिटा किन्नर नायक/जेके अँण्ड आरआय आर्किटेक्ट प्रा. लि., रहाणारे येथे, ३०३/४०३, पूनम-२३, न्यू इंडिया सीएचएस, एन. एस. रोड क्र. ११, मुंबई, जेव्हीपीडी स्कीम, विलेपार्ले पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५६, भारत आणि बी-२, वरचे बेसमेंट, वॉटरफोर्ड, सी विंग, जुहु लेन, अंधेरी पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, ४०००५३. लॅन क्र. ००१३६७१०००३७२०
शाखेचा पत्ता: पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, कार्यालय क्र.- २ आणि ३, तळ मजला, बाबा हाऊस, प्लॉट क्र. ८६, बी.एल. बजाज रोड, डब्ल्युईएच मेट्रो स्टेशन जवळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००९३
प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा तपशील: नाव: संतोष कुंभार, शाखेचा दूरध्वनी: ०२२ ४९७९५७८०,
ई-मेल आयडी: SANTOSH.KUMBHAR@PNBHOUSING.COM, मोबाइल क्र.: ९००४४५८०५८, , **लँडलाइन क्र.. (कार्यालय):** ७२९००३२९७३
खाजगी करार २८ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी निष्पादित करण्यात येईल.

निर्धारित खरेदीदार
निम्नस्वाक्षरीकारांनी पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफैसी ॲक्ट,२००२ च्या कलम १३(४) अंतर्गत परिशिष्ट मिळकतीचा कब्जा घेतला जाहीर बोली मागवून लिलावाचे पूर्वीचे सर्व प्रयत्न अयशस्वी झाले. त्यामुळे त्यामुळे, तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, परिशिष्टात नमुद तारण मिळकत ही **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने''** आणि **''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** थकबाकीच्या वसुलीसाठी पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. ला मान्य असलेल्या शर्तीवर खाजगी करारानें विक्रीसाठी उपलब्ध आहे, खाजगी करारानें मिळकतीच्या विक्रीसाठी ठळक अटी व शर्ती खालीलप्रमाणे आहेत:
१. खाजगी करारद्वारे विक्री **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने''** आणि **''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** असेल. त्यामुळे, कोणतीही जाहीर बोली मागविण्यात येणार नाही.
२. अशा खरेदीदाराने मिळकतीच्या खरेदीसाठी प्रस्ताव स्वीकारल्यानच्या पुढील कामकाजाच्या दिवशी विक्री मोबदल्याच्या २५% आणि उर्वरित रक्कम त्यानंतर १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे.
३. खरेदीदाराने अर्जासह प्रस्ताव रकमेच्या १०% जमा करणे आवश्यक आहे जी वरील खंड (२) नुसार करावयच्या जमेच्या २५% सापेक्ष समायोजित करण्यात येईल.
४. वरील खंड (२) अंतर्गत आवश्यक असलेल्या रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केल्यास अर्जासह जमा केलेली भरलेली १०% रक्कम जप्त केली जाईल.
५. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्सने खरेदीचा प्रस्ताव न स्वीकारल्यास, अर्जासह भरलेली १०% रक्कम कोणत्याही व्याजाशिवाय परत केली जाईल.
६. मिळकत पीएनबी हाऊसिंग फायनान्सला ज्ञात किंवा अज्ञात सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारांसह विकली जात आहे. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकारांचे दावे/हक्क/थकबाकीसाठी कोणत्याही मागनि जबाबदार राहणार नाहीत.
७. खरेदीदाराने त्याच्या समाधानासाठी मिळकतीशी संबंधित (खाजगी करारद्वारे विक्री अंतर्गत) सर्व संदर्भात रितसर तपास करणे आवश्यक आहे. खरेदीदार नंतरच्या तारखेस सदर संदर्भात प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनकोंच्या विरोधात कोणताही दावा करण्यासाठी हक्कदार राहणार नाहीत.
८. पीएनबीएचएफएल ने कोणतेही कारण न देता खरेदीची कोणतीही प्रस्ताव नाकारण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे.
९. एकापेक्षा जास्त प्रस्तावांच्या बाबतीत, पीएनबीएचएफएल सर्वांच्या प्रस्ताव स्वीकारेल.
१०. इच्छुक पक्षकार अधिक तपशील/स्पष्टीकरणासाठी आणि त्यांचा अर्ज सादर करण्यासाठी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना संपर्क करु शकतात.
११. मिळकतीच्या खरेदीच्या संदर्भातील मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क आणि इतर खर्च, कर, ड्युटीज खरेदीदाराला भरावी लागतील
१२. विक्री सरफैसी ॲक्ट/नियमांच्या तरतुदींनुसार केली जाईल.

परिशिष्ट-
राखीव किंमत (रु.) (ज्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही): रु. ५,१६,०७,०००/- (रुपये पाच कोटी सोळा लाख सात हजार मात्र) मिळकतीचे वर्णन: बी-२, वरचे बेसमेंट, वॉटरफोर्ड, सी विंग, जुहु लेन, अंधेरी पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, ४०००५३.
एकूण रु. ५,१६,०७,०००/- (रुपये पाच कोटी सोळा लाख सात हजार मात्र)

**दिनांक: १०-१०-२०२४, ठ